

Gemeenteraad

Besluit

GOEDGEKEURD

Zitting van 1 december 2025
Departement Financiën - Dienst
Financiën

13 Belasting op omgevingsvergunningen.

Samenstelling:

Aanwezig:

Dieter Wouters, Burgemeester - Voorzitter; May Aernouts, Schepen; Kris Van Looveren, Schepen; Rit Luyckx, Schepen; Pieter Cools, Schepen; Ilke Pompen, Schepen; Katrin Kempnaers, Schepen; Sus Vissers, Raadslid; Mai Van Thillo, Raadslid; Jef Bogaerts, Raadslid; Thijs Ruts, Raadslid; Jan Cools, Raadslid; Sabina Vandeweyer, Raadslid; Steven Van Gastel, Raadslid; Veronique Aernouts, Raadslid; Hanne Segers, Raadslid; Sven Verbreuken, Raadslid; Niels Joris, Raadslid; Koen Van Putte, Raadslid; Jens Stoffelen, Raadslid; Tania Mets, Raadslid; Berten Meesters, Raadslid; Marc Vanden Branden, Raadslid; Zehra Gulersoy, Raadslid; Jasmijn Meirman, Raadslid; Bruno Fiesack, Raadslid; Luc Loos, algemeen directeur

Verontschuldigd:

Thomas Van Impe, Raadslid

Beschrijving

Relevante voorgeschiedenis, feiten en context

De gemeenteraad heeft in zitting van 25 april 2022 goedkeuring verleend aan de belasting op omgevingsvergunningen.

Motivering

Er zijn kosten en inzet van gemeentelijke middelen vereist voor de behandeling en de evaluatie van de omgevingsvergunningen.

De financiële toestand van de gemeente vergt de invoering van belastingen.

Juridische grond

Decreet lokaal bestuur.

Decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen en latere wijzigingen.

Omzendbrief Vlaamse regering KB/ABB 2019/2.

Financiële en beleidsinformatie

Financiële informatie

De geraamde inkomsten van de belasting zijn opgenomen in het meerjarenplan 2026-2031.

Stemming op het besluit

De gemeenteraad besluit, met 18 stemmen voor (Dieter Wouters, May Aernouts, Kris Van Looveren, Rit Luyckx, Pieter Cools, Ilke Pompen, Katrin Kempnaers, Jef Bogaerts, Sabina Vandeweyer, Mai Van Thillo, Steven Van Gastel, Veronique Aernouts, Thijs Ruts, Hanne Segers, Jan Cools, Sus Vissers, Sven

Verbreuken, Niels Joris) en 8 stemmen onthouding (Jens Stoffelen, Koen Van Putte, Tania Mets, Berten Meesters, Marc Vanden Branden, Zehra Gulersoy, Jasmijn Meirsman, Bruno Fiesack).

Besluit

Artikel 1

Voor een termijn ingaande vanaf 1 januari 2026 en eindigend op 31 december 2031 wordt een gemeentebelasting gevestigd op de meldingen en aanvragen bedoeld in het decreet betreffende de omgevingsvergunning.

De belasting is verschuldigd door degene die de aanvraag of melding heeft ingediend en bij gebreke daarvan de vergunninghouder of exploitant.

Artikel 2

De belasting bedraagt voor volgende dossiers:

§1 per dossiertype:

	Verschuldigde belasting
Melding van een ingedeelde inrichting of activiteit van klasse 3	65 euro
Melding van het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen	40 euro
Bij beslissing omtrent een omgevingsvergunning voor het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen:	- voor een vereenvoudigde procedure: 95 euro - voor een gewone procedure: 125 euro - voor een procedure met aanvraag tot aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenweg: 125 euro + de gemaakte kosten (bv. in het kader van het gemeentewegendecreet moet een door de gemeente aangestelde landmeter een staat opmaken van de min- of meerwaarden van de gronden die in openbaar domein worden ingelijfd).
Bij beslissing omtrent een omgevingsvergunning voor een ingedeelde inrichting of activiteit: - voor het exploiteren van een ingedeelde inrichting of activiteit van klasse 2 - voor het exploiteren van een ingedeelde inrichting of activiteit van klasse 1	Het totaal van de werkelijk gedane kosten met een minimum van 150 euro.
Omzetting van een milieuvergunning verleend voor 20 jaar naar een permanente vergunning	65 euro
Bekendmaking van het verstrijken van elke geldigheidsperiode van twintig jaar van een omgevingsvergunning van onbepaalde duur	65 euro
Bijstelling van de milieuvoorwaarden op vraag van de exploitant	65 euro
Melding van de overdracht van de vergunning voor een ingedeelde inrichting of activiteit	40 euro

Afleveren van een stedenbouwkundig attest	95 euro
Afleveren van een planologisch attest	200 euro + bijkomende kosten voor de aanvrager
Aanvraag tot opname in het vergunningsregister	125 euro

Wanneer meerdere bedragen gelden uit voorgaande tabel, geldt enkel het hoogste bedrag.

Artikel 3

Voor de inrichtingen die slechts gedeeltelijk op het grondgebied van de gemeente gelegen zijn, wordt de belasting verminderd in dezelfde verhouding als deze welke bestaat tussen de oppervlakte van het gedeelte van de inrichting buiten de gemeente opgericht en de ganse oppervlakte.

Artikel 4

De belasting is verschuldigd bij betekening van de beslissing door de bevoegde overheid, ongeacht een vergunning al dan niet uitvoerbaar wordt. De belasting wordt contant betaald tegen afgifte van een betalingsbewijs. Bij gebreke aan contante inning wordt de belasting ingekohierd.

Artikel 5

Het belastingreglement wordt overeenkomstig artikel 286 van het decreet lokaal bestuur afgekondigd en bekendgemaakt. Bij toepassing van artikel 330 van voornoemd decreet wordt de toezichthoudende overheid op de hoogte gebracht van deze bekendmaking.

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,
Namens de Gemeenteraad

Algemeen Directeur
(get.) Luc Loos

Burgemeester - Voorzitter
(get.) Dieter Wouters

**Voor eensluidend afschrift:
Wuustwezel, 2 december 2025**

Algemeen Directeur
Luc Loos

Burgemeester - Voorzitter
Dieter Wouters