

Gemeenteraad

Besluit

GOEDGEKEURD

Zitting van 1 december 2025
Departement Financiën - Dienst
Financiën

**30 Retributie voor het gebruik van gemeentelijke
infrastructuur.**

Samenstelling:

Aanwezig:

Dieter Wouters, Burgemeester - Voorzitter; May Aernouts, Schepen; Kris Van Looveren, Schepen; Rit Luyckx, Schepen; Pieter Cools, Schepen; Ilke Pompen, Schepen; Katrin Kempnaers, Schepen; Sus Vissers, Raadslid; Mai Van Thillo, Raadslid; Jef Bogaerts, Raadslid; Thijs Ruts, Raadslid; Jan Cools, Raadslid; Sabina Vandeweyer, Raadslid; Steven Van Gastel, Raadslid; Veronique Aernouts, Raadslid; Hanne Segers, Raadslid; Sven Verbreuken, Raadslid; Niels Joris, Raadslid; Koen Van Putte, Raadslid; Jens Stoffelen, Raadslid; Tania Mets, Raadslid; Berten Meesters, Raadslid; Marc Vanden Branden, Raadslid; Zehra Gulersoy, Raadslid; Jasmijn Meirman, Raadslid; Bruno Fiesack, Raadslid; Luc Loos, algemeen directeur

Verontschuldigd:

Thomas Van Impe, Raadslid

Beschrijving

Relevante voorgeschiedenis, feiten en context

De gemeenteraad heeft in zitting van 28 maart 2022 de retributie voor het gebruik van gemeentelijke infrastructuur goedgekeurd.

Motivering

Het gemeentebestuur stelt infrastructuur ter beschikking aan haar verenigingen en het lijkt opportuun hiervoor een vergoeding te vragen waarbij onder andere rekening wordt gehouden met volgende uitgangspunten:

- Erkende verenigingen van de gemeente genieten van een voordeliger tarief.
- Niet-inwoners of verenigingen van buiten Wuustwezel dragen niet bij via andere belastingen, retributies of engagement ten bate van de gemeente.
- Lokale kunstenaars behoren veelal niet tot een erkende vereniging en kunnen dus niet van de goedkopere tarieven genieten.
Het gemeentebestuur wenst toch de lokale kunstenaars te ondersteunen en wenst de tarieven van de erkende verenigingen aan te rekenen wanneer de kunstenaars hun werken tentoonstellen.
- Het reglement is vereenvoudigd zodat gedeeltelijke automatisering van de facturatie mogelijk wordt.
- Het dagtarief is gelijk aan 7,5 maal het uurtarief.
- Het tarief per uur op jaarbasis voor het wekelijks gebruik (vast gebruik) is gelijk aan 28 maal het uurtarief.
- De verlichting wordt voortaan standaard meegerekend voor het gebruik van de buitensportvelden.

Juridische grond

Decreet lokaal bestuur.

Omzendbrief Vlaamse regering KB/ABB 2019/2.

Financiële en beleidsinformatie

Financiële informatie

De geraamde inkomsten van de retributie zijn opgenomen in het meerjarenplan 2026-2031.

Stemming op het besluit

De gemeenteraad besluit, met 18 stemmen voor (Dieter Wouters, May Aernouts, Kris Van Looveren, Rit Luyckx, Pieter Cools, Ilke Pompen, Katrin Kempnaers, Jef Bogaerts, Sabina Vandeweyer, Mai Van Thillo, Steven Van Gastel, Veronique Aernouts, Thijs Ruts, Hanne Segers, Jan Cools, Sus Vissers, Sven Verbreuken, Niels Joris) en 8 stemmen onthouding (Jens Stoffelen, Koen Van Putte, Tania Mets, Berten Meesters, Marc Vanden Branden, Zehra Gulersoy, Jasmijn Meirsman, Bruno Fiesack).

Besluit

Artikel 1

Met ingang vanaf 1 januari 2026 en voor een termijn eindigend op 31 december 2031 wordt een retributie geheven op het gebruik van gemeentelijke infrastructuur.

Artikel 2

De tarieven voor gebruik van de gemeentelijke infrastructuur worden vastgesteld als volgt:

A. TARIEVEN VOOR ERKENDE VERENIGINGEN IN DE GEMEENTE:

Opmerking: Op advies van een gemeentelijke adviesorgaan kan het college van burgemeester en schepenen verenigingen welke actief zijn op het grondgebied van de gemeente Wuustwezel, erkennen.

GEMEENSCHAPSCENTRUM /OVERIGE GEMEENTELIJKE LOKALEN			Tarief per uur per week op jaarbasis
	Per uur	Per dag	Wekelijks gebruik
Vergaderlokaal	3,50 euro	26,25 euro	98,00 euro
Kleine zaal	5,25 euro	40,00 euro	147,00 euro
Grote zaal < 200m ²	7,00 euro	51,50 euro	192,50 euro
Grote zaal > 200m ²	10,25 euro	77,00 euro	287,00 euro
Gebruik fuifzaal voor openbare dansgelegenheden door erkende verenigingen van Wuustwezel: 337,50 euro per dag (maximum 1 maal per maand)			

SPORTACCOMMODATIE			Tarief per uur op jaarbasis
	Per uur	Per dag	Wekelijks gebruik
A. SPORTHAL WUUSTWEZEL/SPORTHAL KOCH			
Polyvalente zaal	8,75 euro	65,50 euro	245,00 euro
Sporthal: volledig	26,25 euro	197,00 euro	735,00 euro
Sporthal: 1/3	10,50 euro	78,75 euro	294,00 euro
Sporthal: 1/2	14,00 euro	105,00 euro	392,00 euro

Sporthal: 2/3	17,50 euro	131,25 euro	490,00 euro
Niet-sportgerichte evenementen	---	420,00 euro	---
B. SPORTSCHUUR LOENHOUT			
Sportzaal: volledig	17,50 euro	131,25 euro	490,00 euro
Sportzaal: 1/2	12,25 euro	92,00 euro	343,00 euro
Niet-sportgerichte evenementen	---	280,00 euro	---
C. SPORTVELDEN			
Sportveld met accommodatie	17,50 euro	131,25 euro	490,00 euro
Sportveld zonder accommodatie	10,50 euro	79,50 euro	297,50 euro
Accommodatie aan het sportveld	6,87 euro	51,50 euro	192,50 euro
Verhard plein of piste met accommodatie	10,50 euro	78,75 euro	294,00 euro
Verhard plein of piste zonder accommodatie	3,50 euro	26,25 euro	98,00 euro
D. TURNZAAL			
Kleine turnzaal	8,75 euro	62,00 euro	245,00 euro
Grote turnzaal	13,00 euro	98,50 euro	367,50 euro

GC KADANS	
1. Podiumzaal = het gehele complex behalve de pianoklas van academie	
1.1. Weekpakket - Algemeen: één week (één halve poetsdag voor de gemeente voorzien) incl. 2 opvoeringen - Toeslag per bijkomende uitvoering	880,00 euro 186,25 euro
1.2. Daggebruik	
1.2.1. Maan-, dins-, woens-, of donderdag - Volledige dag - Voormiddag (8.30u-12.30u) - Namiddag (13.00u-17.00u) - Avond (18.00u-23.00u)	186,25 euro 102,50 euro 102,50 euro 152,50 euro
1.2.2. vrij-, zater- of zondag - Volledige dag - Voormiddag (8.30u-12.30u) - Namiddag (13.00u-17.00u)	255,00 euro 127,50 euro 127,50 euro

• Avond (18.00u-23.00u)	186,25 euro
1.3. Balletvloer • Gebruik van balletvloer academie per dag • Tape	62,50 euro 62,50 euro

Opmerkingen:

Indien er tijdens de schooluren, naast het gebruik door de gemeentelijke onderwijsinstellingen, uren vrij blijven in de gemeentelijke infrastructuur dan kunnen deze ter beschikking gesteld worden aan de overige onderwijsinstellingen, gelegen op het grondgebied van de gemeente. Voor de scholen die basisonderwijs verschaffen is dit gebruik gratis.

Voor de scholen van het secundair onderwijs van Wuustwezel gelden de tarieven voor erkende verenigingen en worden deze tarieven met 50% verminderd bij gebruik van de sportaccommodatie. Buiten de schooluren betalen alle basisscholen en secundaire scholen van Wuustwezel het tarief voor erkende verenigingen in de gemeente.

De sociale instellingen erkend door de Federale of Vlaamse of gemeentelijke overheid, welke actief zijn in Wuustwezel genieten het verenigingstarief.

Het Rode Kruis mag gratis gebruik maken van de gemeentelijke infrastructuur voor de organisatie van het bloedgeven.

De jeugdafdelingen van de erkende sportverenigingen welke gebruik maken van de sportaccommodatie betalen 25 % van de hierboven vermelde tarieven.

Voor de activiteiten waarvoor het vereist is dat de beschermmatten gelegd worden, staat de organisator van de activiteit in voor het leggen en het opruimen van de beschermmatten.

Voor een vlot verloop van de geplande activiteiten kunnen gebruikers maximaal 2 uur beroep doen op één theatertechnieker voor het wegwijs maken in het gebruik van de gemeentelijke accommodatie. Na onderling overleg is minstens één persoon ter plaatse op de gemaakte afspraak. Politieke fracties kunnen gratis gebruik maken van de gemeentelijke lokalen ter voorbereiding van commissie- en gemeenteraadsvergaderingen en genieten daarbuiten het verenigingstarief. Bij verlies of schade aan de gemeentelijke accommodatie of de bijhorende materialen zal het gemeentebestuur de kostprijs doorrekenen aan de gebruiker.

De gemeentelijke infrastructuur wordt niet ter beschikking gesteld voor particuliere doeleinden en activiteiten met commercieel karakter.

B. TARIEVEN VOOR ANDEREN BINNEN WUUSTWEZEL:

De niet-erkende organisaties of inwoners van Wuustwezel betalen het dubbele van de onder A. voorziene bedragen. Een uitzondering wordt gemaakt voor de kunstenaars van Wuustwezel die lokalen wensen te ontlenen om hun kunstwerken te creëren en tentoon te stellen. Voor deze kunstenaars zullen de tarieven onder A. aangerekend worden.

C. TARIEVEN VOOR ORGANISATIES OF INDIVIDUEN BUITEN WUUSTWEZEL

Organisaties of individuen van buiten Wuustwezel betalen het driedubbele van de onder A. voorziene bedragen.

D. TARIEF THEATERTECHNIEKER

Wanneer meer gebruik wordt gemaakt (maximaal 2 uur) op een zaaltechnieker, wordt 50,00 euro/uur/werknemer aangerekend.

E. DEZE TARIEVEN ZIJN NIET VAN TOEPASSING voor een aanvraag uitgaande van een organisatie waarbij het gemeentebestuur, het OCMW-bestuur of een gemeentelijk adviesorgaan medeorganisator is.

Artikel 3

De retributie moet betaald worden binnen de 30 dagen na ontvangst van de factuur.

Artikel 4

Indien een aanvrager zijn reservatie voor GC Kadans, grote zaal GC 't Schoolhuis of sportevenementen in de sportinfrastructuur annuleert zal een annulatiekost van 25% op het totale

bedrag aangerekend worden, wanneer deze annulatie gebeurt vanaf drie weken voor de aangevraagde datum.

Artikel 5

Een optie komt automatisch te vervallen na 2 weken, maar kan verlengd worden.

Artikel 6

De retributie zal jaarlijks geïndexeerd worden. Deze indexering gebeurt via de gezondheidsindex van de maand november voorafgaand aan het nieuwe jaar. Als basis van de bovenstaande tarieven wordt de gezondheidsindex van november 2025 gebruikt.

Artikel 7

Wanneer de grondslag van dit reglement (aangeboden dienst, infrastructuur of activiteit) niet kan doorgaan omwille van beslissingen van de overheid, wordt er een vrijstelling voor de retributie toegekend. Het bepalen van de periode van deze vrijstelling wordt gedelegeerd naar het college van burgemeester en schepenen waarbij de periode eenduidig bepaald wordt middels het vermelden van (een) datum(s). Wanneer de retributie is bepaald voor een langere periode zal de vrijstelling als volgt pro rata berekend worden: totale retributie x aantal dagen vrijstelling / totaal aantal dagen retributie.

Artikel 8

Het retributiereglement wordt overeenkomstig artikel 286 van het decreet lokaal bestuur afgekondigd en bekendgemaakt. Bij toepassing van artikel 330 van voornoemd decreet wordt de toezichthoudende overheid op de hoogte gebracht van deze bekendmaking.

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,
Namens de Gemeenteraad

Algemeen Directeur
(get.) Luc Loos

Burgemeester - Voorzitter
(get.) Dieter Wouters

**Voor eensluidend afschrift:
Wuustwezel, 2 december 2025**

Algemeen Directeur
Luc Loos

Burgemeester - Voorzitter
Dieter Wouters