
**12 Retributie voor het gebruik van gemeentelijke
infrastructuur.**

Samenstelling:

Aanwezig:

de heer Dieter Wouters, Burgemeester - Voorzitter; mevrouw Mai Van Thillo, Schepen; mevrouw May Aernouts, Schepen; de heer Sus Vissers, Schepen; de heer Kris Van Looveren, Schepen; mevrouw Rit Luyckx, Schepen; mevrouw Katrin Kempnaers, Schepen; de heer Pieter Cools, Raadslid; mevrouw Lynn Vermeiren, Raadslid; mevrouw Els Van Hasselt, Raadslid; de heer Leo Geysen, Raadslid; mevrouw Ilke Pompen, Raadslid; de heer Roger Aernouts, Raadslid; de heer Thijs Ruts, Raadslid; de heer Glenn Verelst, Raadslid; de heer Jan Van Looveren, Raadslid; de heer Koen Van Putte, Raadslid; mevrouw Amber Vermeiren, Raadslid; de heer Ben Gagelmans, Raadslid; de heer Jos van Hasselt, Raadslid; de heer Marc Vanden Branden, Raadslid; mevrouw Petra Lacroix, Raadslid; mevrouw Carrera Neefs, Raadslid; mevrouw Jasmijn Meirman, Raadslid; de heer Wim Vosselmans, Raadslid; mevrouw Karen Anthonissen, Raadslid; de heer Harry Smeulders, Raadslid; de heer Luc Loos, algemeen directeur

Beschrijving

Relevante voorgeschiedenis, feiten en context

De gemeenteraad heeft in zitting van 2 december 2019 de retributie voor het gebruik van gemeentelijke infrastructuur goedgekeurd.

Motivering

Het gemeentebestuur stelt infrastructuur ter beschikking aan haar verenigingen en het lijkt opportuun hiervoor een vergoeding te vragen waarbij onder andere rekening wordt gehouden met volgende uitgangspunten:

- Erkende verenigingen van de gemeente genieten van een voordeliger tarief.
- Niet-inwoners of verenigingen van buiten Wuustwezel dragen niet bij via andere belastingen, retributies of engagement ten bate van de gemeente.
- Lokale kunstenaars behoren veelal niet tot een erkende verenging en kunnen dus niet van de goedkopere tarieven genieten.
Het gemeentebestuur wenst toch de lokale kunstenaars te ondersteunen en wenst de tarieven van de erkende verenigingen aan te rekenen wanneer de kunstenaars hun werken creëren of tentoon stellen.
- Het reglement is vereenvoudigd zodat gedeeltelijke automatisering van de facturatie mogelijk wordt.
- Het dagtarief is gelijk aan 7,5 maal het uurtarief.
- Het tarief per uur op jaarbasis voor het wekelijks gebruik (vast gebruik) is gelijk aan 28 maal het uurtarief.

- De verlichting wordt voortaan standaard meegerekend voor het gebruik van de buitensportvelden.

Omdat de federale en Vlaamse overheid n.a.v. de corona-crisis allerlei maatregelen en richtlijnen afroept om de gezondheidsrisico's te verminderen kunnen allerlei activiteiten, diensten of infrastructuur niet meer aangeboden worden door het lokaal bestuur. Aangezien hierdoor ook onderhavig reglement getroffen wordt, zal een vrijstelling toegekend worden zolang deze maatregelen en richtlijnen van kracht zijn. Omdat nog niet duidelijk is hoe lang deze maatregelen en richtlijnen van kracht zijn zal de bepaling van de vrijgestelde periode gedelegeerd worden aan het college van burgemeester en schepenen.

Juridische grond

Decreet lokaal bestuur.

Omzendbrief Vlaamse regering KA/ABB 2019/2.

Advies sportraad d.d. 7 oktober 2019.

Advies van de Raad van de Bibliotheek en het Gemeenschapscentrum d.d. 7 oktober 2019.

Financiële en beleidsinformatie

Financiële informatie

De geraamde inkomsten van de retributie zijn opgenomen in het meerjarenplan 2020-2025.

Stemming op het besluit

De Gemeenteraad keurt eenparig het volgende besluit goed.

Besluit

Artikel 1

Met ingang vanaf heden en voor een termijn eindigend op 31 december 2025 wordt een retributie geheven op het gebruik van gemeentelijke infrastructuur.

Artikel 2

De tarieven voor gebruik van de gemeentelijke infrastructuur worden vastgesteld als volgt:

A. TARIEVEN VOOR ERKENDE VERENIGINGEN IN DE GEMEENTE:

Opmerking: Op voorstel van een gemeentelijke adviesorgaan kan het college van burgemeester en schepenen verenigingen welke actief zijn op het grondgebied van de gemeente Wuustwezel, erkennen.

GEMEENSCHAPSCENTRUM / OVERIGE GEMEENTELIJKE LOKALEN	Tarief per uur per week op jaarbasis		
	Per uur	Per dag	Wekelijks gebruik
Vergaderlokaal	2,80 euro	21,00 euro	78,40 euro
Kleine zaal	4,20 euro	31,50 euro	117,60 euro
Grote zaal < 200m ²	5,50 euro	41,25 euro	154,00 euro

Grote zaal > 200m ²	8,20 euro	61,50 euro	229,60 euro
Gebruik fuifzaal voor openbare dansgelegenheden door erkende verenigingen van Wuustwezel: 270,00 euro per dag (maximum 1 maal per maand)			

SPORTACCOMMODATIE			Tarief per uur op jaarbasis
	Per uur	Per dag	Wekelijks gebruik
A. SPORThAL WUUSTWEZEL/SPORThAL KOCH			
Polyvalente zaal	7,00 euro	52,50 euro	196,00 euro
Sporthal: volledig	21,00 euro	157,50 euro	588,00 euro
Sporthal: 1/3	8,40 euro	63,00 euro	235,20 euro
Sporthal: 1/2	11,20 euro	84,00 euro	313,60 euro
Sporthal: 2/3	14,00 euro	105,00 euro	392,00 euro
Niet-sportgerichte evenementen	---	336,00 euro	---
B. SPORTSCHUUR LOENHOUT			
Sportzaal: volledig	14,00 euro	105,00 euro	392,00 euro
Sportzaal: 1/2	9,80 euro	73,50 euro	274,40 euro
Niet-sportgerichte evenementen	---	224,00 euro	---
C. SPORTVELDEN			
Sportveld met accommodatie	14,00 euro	105,00 euro	392,00 euro
Sportveld zonder accommodatie	8,50 euro	63,75 euro	238,00 euro
Accommodatie aan het sportveld	5,50 euro	41,25 euro	154,00 euro
Verhard plein of piste met accommodatie	8,40 euro	63,00 euro	235,20 euro
Verhard plein of piste zonder accommodatie	2,80 euro	21,00 euro	78,40 euro
D. TURNZAAL			
Kleine turnzaal	7,00 euro	49,50 euro	196,00 euro
Grote turnzaal	10,50 euro	78,75 euro	294,00 euro

GC KADANS	
1. Podiumzaal = het gehele complex behalve de pianoklas van academie	
1.1. Weekpakket	
<ul style="list-style-type: none"> Algemeen: één week (één halve poetsdag voor de gemeente voorzien) incl. 2 opvoeringen 	704,00 euro
<ul style="list-style-type: none"> Toeslag per bijkomende uitvoering 	149,00 euro
1.2. Daggebruik	
1.2.1. Maan-, dins-, woens-, of donderdag	
<ul style="list-style-type: none"> Volledige dag 	149,00 euro
<ul style="list-style-type: none"> Voormiddag (8.30u-12.30u) 	82,00 euro
<ul style="list-style-type: none"> Namiddag (13.00u-17.00u) 	82,00 euro
<ul style="list-style-type: none"> Avond (18.00u-23.00u) 	122,00 euro
1.2.2. vrij-, zater- of zondag	
<ul style="list-style-type: none"> Volledige dag 	204,00 euro
<ul style="list-style-type: none"> Voormiddag (8.30u-12.30u) 	102,00 euro
<ul style="list-style-type: none"> Namiddag (13.00u-17.00u) 	102,00 euro
<ul style="list-style-type: none"> Avond (18.00u-23.00u) 	149,00 euro
1.3. Balletvloer	
<ul style="list-style-type: none"> Gebruik van balletvloer academie per dag 	50,00 euro
<ul style="list-style-type: none"> Tape 	50,00 euro

Opmerkingen:

Indien er tijdens de schooluren, naast het gebruik door de gemeentelijke onderwijsinstellingen, uren vrij blijven in de gemeentelijke infrastructuur dan kunnen deze ter beschikking gesteld worden aan de overige onderwijsinstellingen, gelegen op het grondgebied van de gemeente. Voor de scholen die basisonderwijs verschaffen is dit gebruik gratis.

Voor de scholen van het secundair onderwijs van Wuustwezel gelden de tarieven voor erkende verenigingen en worden deze tarieven met 50% verminderd bij gebruik van de sportaccommodatie.

Buiten de schooluren betalen alle basisscholen en secundaire scholen van Wuustwezel het tarief voor erkende verenigingen in de gemeente.

De sociale instellingen erkend door de Federale of Vlaamse of gemeentelijke overheid, welke actief zijn in Wuustwezel genieten het verenigingentarief.

Het Rode Kruis mag gratis gebruik maken van de gemeentelijke infrastructuur voor de organisatie van het bloedgeven.

De jeugdafdelingen van de erkende sportverenigingen welke gebruik maken van de sportaccommodatie betalen 25 % van de hierboven vermelde tarieven. Voor de activiteiten waarvoor het vereist is dat de beschermmatten gelegd worden, staat de organisor van de activiteit in voor het leggen en het opruimen van de beschermmatten. Voor een vlot verloop van de geplande activiteiten kunnen gebruikers maximaal 2 uur beroep doen op één theatertechnieker voor het wegwijzen in het gebruik van de gemeentelijke accommodatie. Na onderling overleg is minstens één persoon ter plaatse op de gemaakte afspraak. Politieke fracties kunnen gratis gebruik maken van de gemeentelijke lokalen ter voorbereiding van commissie- en gemeenteraadsvergaderingen en genieten daarbuiten het verenigingstarief. Bij verlies of schade aan de gemeentelijke accommodatie of de bijhorende materialen zal het gemeentebestuur de kostprijs doorrekenen aan de gebruiker.

De gemeentelijke infrastructuur wordt niet ter beschikking gesteld voor particuliere doeleinden en activiteiten met commercieel karakter.

B. TARIEVEN VOOR ANDEREN BINNEN WUUSTWEZEL:

De niet-erkende organisaties of inwoners van Wuustwezel betalen het dubbele van de onder A. voorziene bedragen. Een uitzondering wordt gemaakt voor de kunstenaars van Wuustwezel die lokalen wensen te ontlenen om hun kunstwerken te creëren en tentoon te stellen. Voor deze kunstenaars zullen de tarieven onder A. aangerekend worden.

C. TARIEVEN VOOR ORGANISATIES OF INDIVIDUEN BUITEN WUUSTWEZEL

Organisaties of individuen van buiten Wuustwezel betalen het driedubbele van de onder A. voorziene bedragen.

D. TARIEF THEATERTECHNIEKER

Wanneer meer gebruik wordt gemaakt (maximaal 2 uur) op een zaaltechnieker, wordt 40 euro/uur/werknemer aangerekend.

E. DEZE TARIEVEN ZIJN NIET VAN TOEPASSING VOOR EEN AANVRAAG UITGAANDE van een organisatie waarbij het gemeentebestuur, het OCMW-bestuur of een gemeentelijk adviesorgaan medeorganisator is.

Artikel 3

De retributie moet betaald worden binnen de 30 dagen.

Artikel 4

Indien een aanvrager zijn reservatie voor GC Kadans, grote zaal GC 't Schoolhuis of sportevenementen in de sportinfrastructuur annuleert zal een annulatiekost van 25% op het totale bedrag aangerekend worden, wanneer deze annulatie gebeurt vanaf drie weken voor de aangevraagde datum.

Artikel 5

Een optie komt automatisch te vervallen na 2 weken, maar kan verlengd worden.

Artikel 6

De retributie zal jaarlijks geïndexeerd worden. Deze indexering gebeurt via de gezondheidsindex van de maand november voorafgaand aan het nieuwe jaar. Als basis van de bovenstaande tarieven wordt de gezondheidsindex van november 2019 gebruikt.

Artikel 7

Wanneer de grondslag van dit reglement (aangeboden dienst, infrastructuur of activiteit) niet kan doorgaan omwille van beslissingen van de overheid, wordt er een vrijstelling voor de retributie toegekend. Het bepalen van de periode van deze vrijstelling wordt gedelegeerd naar het college van burgemeester en schepenen waarbij de periode eenduidig bepaald wordt middels het vermelden van (een) datum(s). Wanneer de retributie is bepaald voor een langere periode zal de vrijstelling als volgt pro rata berekend worden: totale retributie x aantal dagen vrijstelling / totaal aantal dagen retributie.

Artikel 8

Dit reglement vervangt alle voorgaande ten deze.

Artikel 9

Het retributiereglement wordt overeenkomstig artikel 286 van het decreet lokaal bestuur afgekondigd en bekendgemaakt. Bij toepassing van artikel 330 van voornoemd decreet wordt de toezichthoudende overheid op de hoogte gebracht van deze bekendmaking.

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,
Namens de Gemeenteraad

Algemeen Directeur
(get.) Luc Loos

Burgemeester - Voorzitter
(get.) Dieter Wouters

Algemeen Directeur
Luc Loos

**Voor eensluidend afschrift:
Wuustwezel, 29 april 2020**

Burgemeester - Voorzitter
Dieter Wouters

