

BEKENDMAKING BESLISSING OMGEVINGSVERGUNNING

Intern dossiernr.: 2025-SV-017

Omgevingsloketnr.: OMV_2025017115

AANVRAAG

de heer Walter Debakker heeft een aanvraag ingediend voor:

- stedenbouwkundige handelingen

Kort omschreven gaat het over het slopen van 2 ééngezinswoningen in gekoppeld verband met bijgebouwen, het rooien van een boom, het bouwen van een vrijstaande ééngezinswoning, een garage, het aanleggen van verharding en het plaatsen van een zwembad.

De aanvraag heeft als adres Bredabaan 272 en 274, kadastraal gekend als afdeling 1 sectie E nrs. 38B, 38E2, 38D en 38D2.

BESLISSING

De deputatie heeft op 6 november 2025 de omgevingsaanvraag deels vergund en deels geweigerd.

De beslissing ligt ter inzage bij de gemeentelijke dienst omgeving, op volgend adres:

Gemeentepark 1 te 2990 Wuustwezel. Je kan het dossier enkel op afspraak komen inkijken (tel. 03 690 46 22 of omgeving@wuustwezel.be).

U kunt de beslissing (en indien van toepassing het bijhorende milieueffectenrapport of veiligheidsrapport) raadplegen op het omgevingsloket: www.omgevingsloket.be.

BEROEP

U kunt, als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing als u gevolgen ondervindt of waarschijnlijk gevolgen ondervindt van deze beslissing of als u een belang hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning. U zendt hiertoe een beroepschrift per aangetekende brief (of tegen ontvangstbewijs) naar Departement Omgeving, Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en –projecten (GOP), op het volgende adres: Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel.

U kunt ook een beroep instellen via het omgevingsloket: www.omgevingsloket.be.

Volg hierbij de volgende aanwijzingen nauwgezet op. Als u dat niet doet zal het Departement Omgeving bijna zeker verplicht zijn om uw beroep onontvankelijk te verklaren. Het beroep moet worden ingesteld binnen een termijn van 30 dagen die ingaat op 10 december 2025.

Bezorg gelijktijdig bij beveiligde zending (bij aangetekende brief, of tegen ontvangstbewijs, of via het omgevingsloket) een afschrift van uw beroepschrift aan de vergunningsaanvrager en het college van burgemeester en schepenen van Wuustwezel. Het adres van de vergunningsaanvrager vindt u in de beslissing.

Vermeld in uw beroepschrift het volgende:

- uw naam en adres en het feit dat u een beroep instelt als lid van het betrokken publiek;
- de volgende referentie: OMV_2025017115;
- de redenen waarom u beroep aantekent;
- een omschrijving van de gevolgen die u ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van deze beslissing of het belang dat u hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning.
- of u gehoord wenst te worden.

Stort een dossiertaks van 100 euro op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie “beroep omgevingsvergunning OMV_2025017115” en voeg het betalingsbewijs toe aan uw beroepschrift.

De wettelijke bepalingen over de beroepsprocedure zijn terug te vinden in het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, artikel 52 e.v., en in het bijhorende uitvoeringsbesluit omgevingsvergunning, artikel 86 e.v. van de Vlaamse Regering van 27 november 2015.

Namens het college van burgemeester en schepenen

Algemeen directeur

Burgemeester