

BEKENDMAKING DEELS OMGEVINGSVERGUNNING/DEELS WEIGERING

Intern dossiernr.: 2024-SV-MV2-016

Omgevingsloketnr.: OMV_2024004509

AANVRAAG

STUD 55 BV heeft een aanvraag ingediend voor:

- stedenbouwkundige handelingen
- de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten

Kort omschreven gaat het over het slopen en bouwen van een nieuwe bedrijfswoning, het wijzigen van vergunde verhardingen naar definitieve versie noodzakelijke bedrijfsverhardingen, het open maken van de gracht op diverse plaatsen en het maken van nieuwe grachtoverwelling, het annuleren van een vergunde gastank en het plaatsen van een ondergrondse gastank en het wijzigen van de positionering van de vergunde mestvaalt.

De aanvraag heeft als adres Heistraat 38, kadastraal gekend als afdeling 1 sectie E nrs. 286A, 288E, 288D en 289A

BESLISSING

Het college van burgemeester en schepenen heeft op 23 juni 2025 besloten een voorwaardelijke vergunning af te leveren voor het slopen en bouwen van een nieuwe bedrijfswoning, het wijzigen van vergunde verhardingen naar definitieve versie noodzakelijke bedrijfsverhardingen, het open maken van de gracht op diverse plaatsen en het maken van nieuwe grachtoverwelling, het annuleren van een vergunde gastank en het plaatsen van een ondergrondse gastank en het wijzigen van de positionering van de vergunde mestvaalt. Tevens heeft het college van burgemeester en schepenen besloten de bronbemaling zonder voorwerp te verklaren.

De beslissing ligt ter inzage bij de gemeentelijke dienst omgeving, op volgend adres:

Gemeentepark 1 te 2990 Wuustwezel. Je kan het dossier enkel op afspraak komen inkijken (tel. 03 690 46 22 of omgeving@wuustwezel.be).

U kunt de beslissing (en indien van toepassing het bijhorende milieueffectenrapport of veiligheidsrapport) raadplegen op het omgevingsloket: www.omgevingsloket.be.

BEROEP

U kunt, als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing als u gevolgen ondervindt of waarschijnlijk gevolgen ondervindt van deze beslissing of als u een belang hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning. U zendt hiertoe een beroepschrift per aangetekende brief (of tegen ontvangstbewijs) naar de deputatie van de provincie Antwerpen, op het volgende adres: Koningin Elisabethlei 22, 2017 Antwerpen.

U kunt ook een beroep instellen via het omgevingsloket: www.omgevingsloket.be.

Volg hierbij de volgende aanwijzingen nauwgezet op. Als u dat niet doet zal de deputatie bijna zeker verplicht zijn om uw beroep onontvankelijk te verklaren. Het beroep moet worden ingesteld binnen een termijn van 30 dagen die ingaat op 2 juli 2025.

Bezorg gelijktijdig bij beveiligde zending (bij aangetekende brief, of tegen ontvangstbewijs, of via het omgevingsloket) een afschrift van uw beroepschrift aan de vergunningsaanvrager en het college van burgemeester en schepenen van Wuustwezel. Het adres van de vergunningsaanvrager vindt u in de beslissing.

Vermeld in uw beroepschrift het volgende:

- uw naam en adres en het feit dat u een beroep instelt als lid van het betrokken publiek;
- de volgende referentie: OMV_2024004509;
- de redenen waarom u beroep aantekent;
- een omschrijving van de gevolgen die u ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van deze beslissing of het belang dat u hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingvergunning.
- of u gehoord wenst te worden.

Stort een dossiertaks van 100 euro op het volgende rekeningnummer BE38 7765 9774 0672 (BIC GKCCBEBB) van de provincie met als referentie "beroep omgevingsvergunning OMV_2024004509" en voeg het betalingsbewijs toe aan uw beroepschrift.

De wettelijke bepalingen over de beroepsprocedure zijn terug te vinden in het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, artikel 52 e.v., en in het bijhorende uitvoeringsbesluit omgevingsvergunning, artikel 86 e.v. van de Vlaamse Regering van 27 november 2015.

Namens het college van burgemeester en schepenen

Algemeen directeur

Burgemeester