

BEKENDMAKING BESLISSING

OMGEVINGSVERGUNNING

Intern dossiernr.: 2024-SV-MV2-018
Omgevingsloketnr.: OMV_2024139343

AANVRAAG

STEEN VASTGOED NV heeft een aanvraag ingediend voor:

- stedenbouwkundige handelingen
- de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten

Kort omschreven gaat het over het bouwen van 26 wooneenheden met een ondergrondse parkeergarage, het rooien van bestaande bomen, het bouwen van een hoogspanningscabine, het aanleggen van verharding en een bovengrondse infiltratiezone, het plaatsen van een warmtepomp en het plaatsen van een bronbemaling tijdens de aanlegfase.

De aanvraag heeft als adres Kalmthoutse Steenweg en Sint Willebrordusstraat, kadastraal gekend als afdeling 1 sectie E nrs. 608_, 609A, 610A, 611_, 612_, 613B, 614B, 615_ en 626T2

BESLISSING

Het college van burgemeester en schepenen heeft op 28 juli 2025 de voorwaardelijke vergunning verleend.

De beslissing ligt ter inzage bij de gemeentelijke dienst omgeving, op volgend adres: Gemeentepark 1 te 2990 Wuustwezel. Je kan het dossier enkel op afspraak komen inkijken (tel. 03 690 46 22 of omgeving@wuustwezel.be).

U kunt de beslissing (en indien van toepassing het bijhorende milieueffectenrapport of veiligheidsrapport) raadplegen op het omgevingsloket: www.omgevingsloket.be.

BEROEP

U kunt, als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing als u gevolgen ondervindt of waarschijnlijk gevolgen ondervindt van deze beslissing of als u een belang hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning. U zendt hiertoe een beroepschrift per aangetekende brief (of tegen ontvangstbewijs) naar de deputatie van de provincie Antwerpen, op het volgende adres: Koningin Elisabethlei 22, 2017 Antwerpen.

U kunt ook een beroep instellen via het omgevingsloket: www.omgevingsloket.be.

Volg hierbij de volgende aanwijzingen nauwgezet op. Als u dat niet doet zal de deputatie bijna zeker verplicht zijn om uw beroep onontvankelijk te verklaren. Het beroep moet worden ingesteld binnen een termijn van 30 dagen die ingaat op 6 augustus 2025.

Bezorg gelijktijdig bij beveiligde zending (bij aangetekende brief, of tegen ontvangstbewijs, of via het omgevingsloket) een afschrift van uw beroepschrift aan de vergunningsaanvrager en het college van burgemeester en schepenen van Wuustwezel. Het adres van de vergunningsaanvrager vindt u in de beslissing.

Vermeld in uw beroepschrift het volgende:

- uw naam en adres en het feit dat u een beroep instelt als lid van het betrokken publiek;
- de volgende referentie: OMV_2024139343;
- de redenen waarom u beroep aantekent;
- een omschrijving van de gevolgen die u ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van deze beslissing of het belang dat u hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning.
- of u gehoord wenst te worden.

Stort een dossiertaks van 100 euro op het volgende rekeningnummer BE38 7765 9774 0672 (BIC GKCCBEBB) van de provincie met als referentie "beroep omgevingsvergunning OMV_2024139343" en voeg het betalingsbewijs toe aan uw beroepschrift.

De wettelijke bepalingen over de beroepsprocedure zijn terug te vinden in het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, artikel 52 e.v., en in het bijhorende uitvoeringsbesluit omgevingsvergunning, artikel 86 e.v. van de Vlaamse Regering van 27 november 2015.

Namens het college van burgemeester en schepenen

Algemeen directeur

Burgemeester